

Městský úřad Černošice

Odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací

Podskalská 19
120 00 Praha 2

Spis. ZN. výst.: 71314/2019/Se
Č.j.: MUCE 80221/2019 OSU
vyřizuje: Monika Semová, Podskalská 19, Praha 2
tel./e-mail: 221 982 385 / monika.semova@mestocernosice.cz

V Praze dne 16.12.2019

ROZHODNUTÍ PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ

Výroková část:

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), projednal podle § 123 stavebního zákona žádost o předčasné užívání stavby před jejím úplným dokončením, kterou dne 07.11.2019 podal

EMBALADOR s.r.o., IČO 27940527, Arbesovo náměstí 1064/3, 150 00 Praha 5 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto projednání:

I. Podle § 123 odst. 1 stavebního zákona

povoluje předčasné užívání

stavby

Nová Chýně 5.B etapa , veřejně přístupná účelová komunikace

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č. 816/514 kat. úz. Chýně před jejím úplným dokončením .

Stavba obsahuje:

- Komunikace „**větev 15**“, „**větev 16**“, „**větev 17**“.

II. Stanoví podmínky pro předčasné užívání stavby:

1. Předčasné užívání se povoluje **do 30. června 2020.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EMBALADOR s.r.o., Arbesovo náměstí 1064/3, 150 00 Praha 5

Odůvodnění:

Stavebník požádal o vydání časově omezeného povolení k předčasnému užívání stavby před jejím dokončením. Stavební povolení na tuto stavbu bylo vydáno autorizovaným inspektorem Ing. Jaroslavem Kaňkou, Kmochova 515 Kralupy nad Vlt. Evid.č. 0091, v roce 2012.

Speciální stavební úřad provedl dne 11.12.2019 kontrolní prohlídku s ohledáním na místě na, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

.Z předložených dokladů speciální stavební úřad zjistil, že předčasné užívání stavby nemá podstatný vliv na užitelnost stavby a vzhledem ke sjednaným podmínkám neohrožuje bezpečnost a zdraví osob nebo zvířat anebo životní prostředí a nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, podáním u Městského úřadu Černošice, odbor stavební úřad, se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice. podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být předčasně užívána, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Monika Semová v.r.
oddělení dopravy OSÚ
Městský úřad Černošice
"otisk razítka"

Obdrží:

účastníci (dodejky)

EMBALADOR s.r.o., IDDS: net32py

sídlo: Arbesovo náměstí č.p. 1064/3, 150 00 Praha 5