

0 1 5 m M 1:125

# RODINNÝ DŮM 01

SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ DŮM, parc.č. 816/517

legenda místností:

**5+KK, 149,5 m<sup>2</sup>**

+ GARÁŽ  
+ TERASA

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]
1.01	GARÁŽ	31,9
1.02	ZÁDVEŘÍ, ŠATNA	5,4
1.03	CHODBA	7,0
1.04	TECHNICKÁ MÍSTNOST	6,0
1.05	WC	3,3
1.06	POKOJ, PRACOVNA	13,2
1.07	OBÝVACÍ POKOJ S KK	35,8
<b>1.NP celkem:</b>		<b>102,6 m<sup>2</sup></b>

VÝMĚRA POZEMKU: 584,0 m<sup>2</sup>

POČET PODLAŽÍ: 2 NP

ZASTAVĚNÁ PLOCHA OBJEKTU: 140,1 m<sup>2</sup>

PODLAHOVÁ PLOCHA OBJEKTU (vč. garáže):\* 193,2 m<sup>2</sup>

GARÁŽ: 31,9 m<sup>2</sup>

TERASA: 32,0 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA 1.NP: 70,7 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA 2.NP: 78,8 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA CELKEM: 149,5 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA CELKEM (vč. garáže): 181,4 m<sup>2</sup>

\* Podlahová plocha dle nařízení vlády č.366/2013 Sb. představuje plochu všech podlaží objektu, měřenou k vnitřnímu lici obvodové stěny, včetně všech svislých konstrukcí uvnitř této plochy.

Vizualizace a grafické přílohy mají pouze ilustrativní charakter. Společnost EMBALADOR s.r.o. si vyhrazuje právo změny. Dispozice zobrazují možné zařízení domu nábytkem, jenž není součástí dodávky. Přesný rozsah dodávky bude popsán ve standardech projektu.

## SCHEMA ZÁSTAVBY



## PŮDORYS PATRA (2.NP)

POHLED VÝCHODNÍ



POHLED JIŽNÍ



POHLED ZÁPADNÍ



POHLED SEVERNÍ



# RODINNÝ DŮM 01

SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ DŮM, parc.č. 816/517

**5+KK, 149,5 m<sup>2</sup>**

+ GARÁŽ  
+ TERASA

VÝMĚRA POZEMKU: 584,0 m<sup>2</sup>

POČET PODLAŽÍ: 2 NP

ZASTAVĚNÁ PLOCHA OBJEKTU: 140,1 m<sup>2</sup>

PODLAHOVÁ PLOCHA OBJEKTU (vč. garáže): \* 193,2 m<sup>2</sup>

GARÁŽ: 31,9 m<sup>2</sup>

TERASA: 32,0 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA 1.NP: 70,7 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA 2.NP: 78,8 m<sup>2</sup>

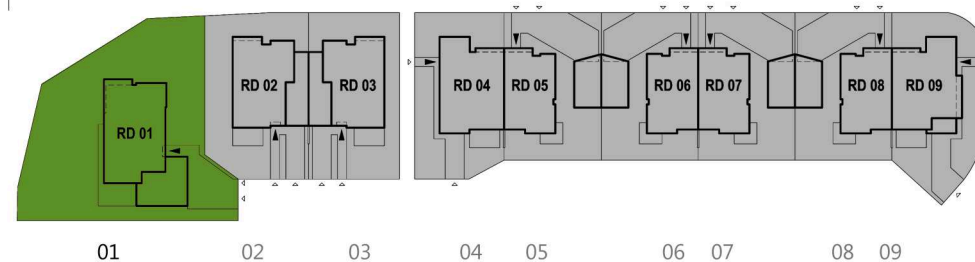
UŽITNÁ PLOCHA CELKEM: 149,5 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA CELKEM (vč. garáže): 181,4 m<sup>2</sup>

\* Podlahová plocha dle nařízení vlády č.366/2013 Sb. představuje plochu všech podlaží objektu, měřenou k vnitřnímu lici obvodové stěny, včetně všech svislých konstrukcí uvnitř této plochy.

Vizualizace a grafické přílohy mají pouze ilustrativní charakter.  
Společnost EMBALADOR s.r.o. si vyhrazuje právo změny.  
Dispozice zobrazují možné zařízení domu nábytkem, jenž není součástí dodávky.  
Přesný rozsah dodávky bude popsán ve standardech projektu.

## SCHEMA ZÁSTAVBY





legenda místností:

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA [m <sup>2</sup> ]
2.01	SCHODIŠTĚ	5,9
2.02	CHODBA, ŠATNA	7,8
2.03	KOUPELNA	6,2
2.04	POKOJ	16,2
2.05	POKOJ	14,0
2.06	CHODBA	2,0
2.07	KOUPELNA	6,5
2.08	LOŽNICE SE ŠATNOU	20,2
<b>2.NP celkem:</b>		<b>78,8 m<sup>2</sup></b>

**5+KK, 149,5 m<sup>2</sup>**

+ GARÁŽ  
+ TERASA

VÝMĚRA POZEMKU: 584,0 m<sup>2</sup>

POČET PODLAŽÍ: 2 NP

ZASTAVĚNÁ PLOCHA OBJEKTU: 140,1 m<sup>2</sup>

PODLAHOVÁ PLOCHA OBJEKTU (vč. garáže):\* 193,2 m<sup>2</sup>

GARÁŽ: 31,9 m<sup>2</sup>

TERASA: 32,0 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA 1.NP: 70,7 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA 2.NP: 78,8 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA CELKEM: 149,5 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA CELKEM (vč. garáže): 181,4 m<sup>2</sup>

\* Podlahová plocha dle nařízení vlády č.366/2013 Sb. představuje plochu všech podlaží objektu, měřenou k vnitřnímu lici obvodové stěny, včetně všech svislých konstrukcí uvnitř této plochy.

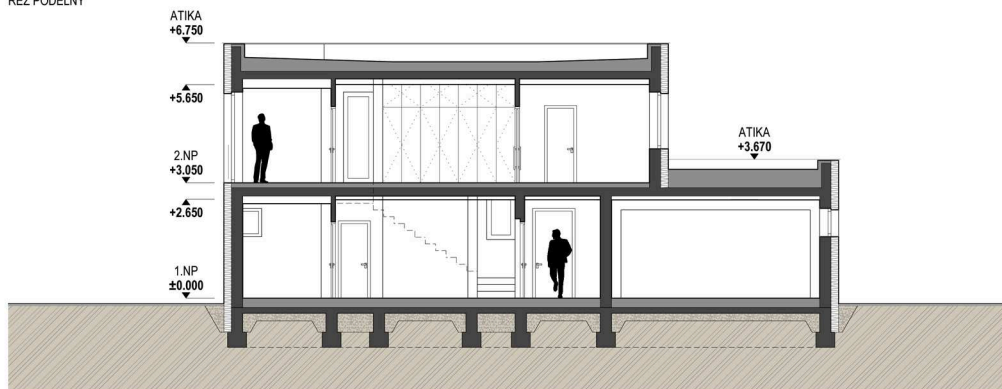
Vizualizace a grafické přílohy mají pouze ilustrativní charakter. Společnost EMBALADOR s.r.o. si vyhrazuje právo změny. Dispozice zobrazují možné zařízení domu nábytkem, jenž není součástí dodávky. Přesný rozsah dodávky bude popsán ve standardech projektu.

## SCHEMA ZÁSTAVBY

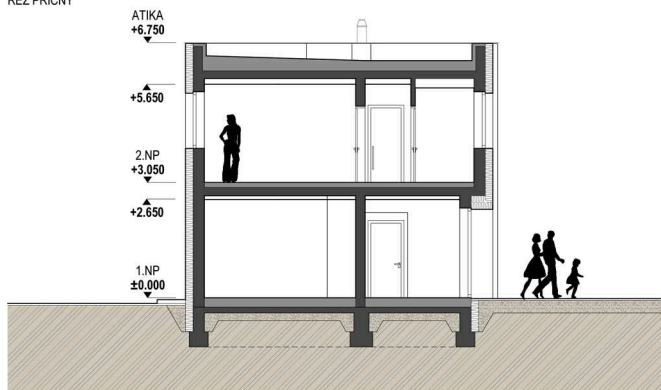


## PŮDORYS PATRA (2.NP)

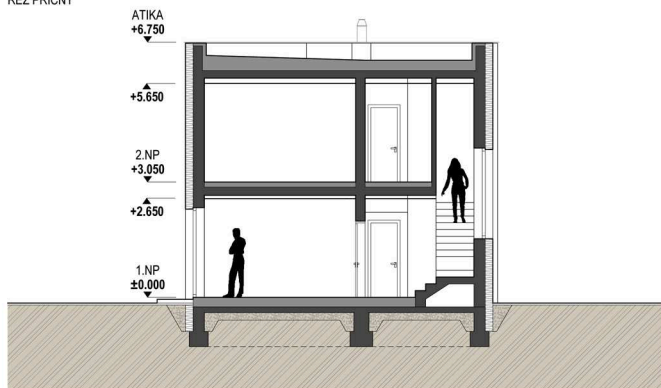
REZ PODÉLNÝ



REZ PŘÍČNÝ



REZ PŘÍČNÝ



# RODINNÝ DŮM 01

SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ DŮM, parc.č. 816/517

**5+KK, 149,5 m<sup>2</sup>**

+ GARÁŽ  
+ TERASA

VÝMĚRA POZEMKU: 584,0 m<sup>2</sup>

POČET PODLAŽÍ: 2 NP

ZASTAVĚNÁ PLOCHA OBJEKTU: 140,1 m<sup>2</sup>

PODLAHOVÁ PLOCHA OBJEKTU (vč. garáže): \* 193,2 m<sup>2</sup>

GARÁŽ: 31,9 m<sup>2</sup>

TERASA: 32,0 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA 1.NP: 70,7 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA 2.NP: 78,8 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA CELKEM: 149,5 m<sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA CELKEM (vč. garáže): 181,4 m<sup>2</sup>

\* Podlahová plocha dle nařízení vlády č.366/2013 Sb. představuje plochu všech podlaží objektu, měřenou k vnitřnímu lici obvodové stěny, včetně všech svislých konstrukcí uvnitř této plochy.

Vizualizace a grafické přílohy mají pouze ilustrativní charakter. Společnost EMBALADOR s.r.o. si vyhrazuje právo změny. Dispozice zobrazují možné zařízení domu nábytkem, jenž není součástí dodávky. Přesný rozsah dodávky bude popsán ve standardech projektu.

## SCHEMA ZÁSTAVBY

